



**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
МИШКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ МИШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27 января 2025 года № 40-р
р.п. Мишкино

**О проведении аукциона на право
заключения договора аренды земельного участка,
находящегося в собственности Мишкинского муниципального округа
Курганской области**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, отчетом ООО «Агентство независимой экспертизы и оценки» от 11.12.2024 г. № 04.106/2/24 «По определению рыночной стоимости права временного пользования и владения в течении платежного периода равного одному году (аренда)», ст. 41 Устава Мишкинского муниципального округа Курганской области, Администрация Мишкинского муниципального округа Курганской области

ОБЯЗЫВЕТ:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Мишкинского муниципального округа Курганской области, с кадастровым номером 45:12:030111:189, площадью 60000+/- 86 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для строительства завода по изготовлению керамического кирпича, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская обл., Мишкинский р-н, р.п. Мишкино, ул. Победы, 61 .

2. Установить:

- начальную цену годовой арендной платы на основании проведенной оценки рыночной стоимости ежегодной арендой платы в сумме 190 000,00 (Сто девяносто тысяч) рублей 00 копеек;

- шаг аукциона в размере 3% от начальной цены – 5 700,00 (Пять тысяч семьсот) рублей 00 копеек;

- размер задатка – 20% от начальной цены в сумме 38 000,00 (Тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек;

- срок аренды 3 (три) года.

3. Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Мишкинского муниципального округа (Джомидова М.М.) подготовить извещение о проведении аукциона, аукционную документацию и разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» torgi.gov.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы Мишкинского муниципального округа.

Главы
Мишкинского муниципального округа
Курганской области



Д.В. Мамонтов