Информационный бюллетень

Официальный вестник

**Выпуск № 21 (34)**

**20 октября 2023 года**

Администрация Мишкинского муниципального округа

Курганской области

Орган издания: Администрация Мишкинского муниципального округа Курганской области



**Курганская область**

**Мишкинский МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

**ГЛАВА Мишкинского МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

##### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 сентября 2023 года № \_23\_

р.п. Мишкино

**О назначении публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров земельного участка**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Мишкинского муниципального округа Курганской области от 28 марта 2023 года № 289 «Об утверждении положения об общественных обсуждениях и о публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности на территории Мишкинского муниципального округа Курганской области», в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьей 36 Устава Мишкинского муниципального округа Курганской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения Васильевой Зое Александровне на отклонение от предельных параметров земельного участка с условным номером 45:12:030103:ЗУ1, площадью 0,0246 га, расположенного по адресу: примерно в 25м. на северо-запад от ориентира жилой дом, Российская Федерация, Курганская область, Мишкинский район, р.п. Мишкино, ул. Заводская, д. 30, в части уменьшения минимальной площади земельного участка с 0,04 га до 0,0246 га.

2. Собрание участников публичных слушаний провести 23 октября 2023 года в 11:00 ч. в здании Администрации Мишкинского муниципального округа Курганской области по адресу: Курганская область, Мишкинский район, р.п. Мишкино, ул. Ленина, д. 30, каб. № 32.

3. К участию в публичных слушаниях допускаются лица, являющиеся жителями, а также правообладателями земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах территории, в отношении которой рассматривается вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров данного земельного участка.

4. Определить органом, ответственным за организацию и проведение публичных слушаний - Администрацию Мишкинского муниципального округа Курганской области.

5. Администрации Мишкинского муниципального округа Курганской области:

5.1. обеспечить прием и анализ замечаний и предложений участников публичных слушаний;

5.2. обеспечить ведение протокола публичных слушаний, подготовку заключения по результатам публичных слушаний, опубликование заключения в информационном бюллетене «Официальный вестник Администрации Мишкинского муниципального округа Курганской области» и размещение на официальном сайте Администрации Мишкинского муниципального округа Курганской области в сети «Интернет».

6. Определить дату и место организации экспозиции демонстративных материалов – с 03 октября по 22 октября 2023 года, с 8:00 до 16:00 часов, по адресу: Курганская область, Мишкинский район, р.п. Мишкино, ул. Ленина, д. 30, каб. 32.

7. Определить срок подачи предложений и рекомендаций заинтересованными лицами по обсуждаемому вопросу в срок до 22 октября 2023 года в кабинет № 32 Администрации Мишкинского муниципального округа Курганской области по адресу: Курганская область, Мишкинский район, р.п. Мишкино, ул. Ленина, д. 30.

8. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Официальный вестник Администрации Мишкинского муниципального округа Курганской области» и разместить на официальном сайте Администрации Мишкинского муниципального округа Курганской области в сети Интернет по адресу: <http://mishkino.kurganobl.ru/>.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Мишкинского муниципального округа.

Глава

Мишкинского муниципального округа

Курганской области Д.В. Мамонтов



**Курганская область**

**Мишкинский МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ Мишкинского МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

##### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 сентября 2023 года № 144

р.п. Мишкино

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства здания «Магазин»**

В соответствии со статьей [3](consultantplus://offline/ref=7403143B81C16305A40FCA27A464F774650CE875BBBBFD82A36337ED2107714A74CCC7C20CD79CB6Q2ZAI)9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 41 Устава Мишкинского муниципального округа Курганской области, Администрация Мишкинского муниципального округа Курганской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Тимофееву Роману Андреевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства здания «Магазин» на земельном участке с кадастровым номером 45:12:030113:2797, площадью 598 кв.м., местоположение: Курганская область, Мишкинский район, р.п. Мишкино, ул. Ленина, д. 14, в части уменьшения минимального отступа от красной линии земельного участка до здания «Магазин» с 5м. до 1м.
2. Разрешить строительство здания «Магазин» на обособленном земельном участке, граничащим с участком, вид разрешенного использования которого – для индивидуального жилищного строительства.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Официальный вестник Администрации Мишкинского муниципального округа Курганской области» и разместить на официальном сайте Администрации Мишкинского муниципального округа Курганской области в сети Интернет по адресу: http://mishkino.kurganobl.ru/.

5. Копию настоящего постановления направить Тимофееву Р.А.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Мишкинского муниципального округа.

Глава

Мишкинского муниципального округа Д.В. Мамонтов

Курганской области



**Курганская область**

**Мишкинский МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

**Глава Мишкинского МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

##### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 октября 2023 года № 24

р.п. Мишкино

**О назначении публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства здания «Магазин»**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Мишкинского муниципального округа Курганской области от 28 марта 2023 года №289 «Об утверждении положения об общественных обсуждениях и о публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности на территории Мишкинского муниципального округа Курганской области», в целях соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьей 36 Устава Мишкинского муниципального округа Курганской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства здания «Магазин» на земельном участке с кадастровым номером 45:12:030113:2769, площадью 414 кв.м., местоположение: Курганская область, Мишкинский район, р.п. Мишкино, ул. Школьная, д. 2, в части разрешения строительства здания «Магазин», общей площадью 150 кв.м., на обособленном земельном участке, граничащим с земельными участками, с кадастровыми номерами 45:12:030113:191, 45:12:030113:2497, вид разрешенного использования которых – для индивидуального жилищного строительства.

2. Собрание участников публичных слушаний провести 9 ноября 2023 года в 11:00 в здании Администрации Мишкинского муниципального округа Курганской области по адресу: Курганская область, Мишкинский район, р.п. Мишкино, ул. Ленина, д. 30, каб. № 32.

3. Определить, что к участию в публичных слушаниях допускаются лица, являющиеся жителями, а также правообладателями земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах территории, в отношении которой рассматривается вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

4. Определить органом, ответственным за организацию и проведение публичных слушаний – Администрацию Мишкинского муниципального округа Курганской области.

5. Администрации Мишкинского муниципального округа Курганской области:

5.1. обеспечить прием и анализ замечаний и предложений участников публичных слушаний;

5.2. обеспечить ведение протокола публичных слушаний, подготовку заключения по результатам публичных слушаний, опубликование заключения в информационном бюллетене «Официальный вестник Администрации Мишкинского муниципального округа Курганской области» и размещение на официальном сайте Администрации Мишкинского муниципального округа Курганской области в сети Интернет.

6. Определить дату и место организации экспозиции демонстративных материалов - с 19 октября по 8 ноября 2023 года с 8:00 до 16:00 часов по адресу: Курганская область, Мишкинский район, р.п. Мишкино, ул. Ленина, д. 30, каб. 32.

7. Определить срок подачи предложений и рекомендаций заинтересованными лицами по обсуждаемому вопросу в срок до 8 ноября 2023 года в кабинет №32 Администрации Мишкинского муниципального округа Курганской области по адресу: Курганская область, Мишкинский район, р.п. Мишкино, ул. Ленина, д. 30.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Официальный вестник Администрации Мишкинского муниципального округа Курганской области» и разместить на официальном сайте Администрации Мишкинского муниципального округа в сети Интернет по адресу: <http://mishkino.kurganobl.ru/>.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Мишкинского муниципального округа.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Глава  Мишкинского муниципального округа  Курганской области |  | Д.В. Мамонтов |  |

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением Главы Мишкинского муниципального округа от 28 сентября 2023 года № 23 «О назначении публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров земельного участка»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование постановления

назначены публичные слушания по проекту: «О назначении публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров земельного участка»

информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях

Перечень информационных материалов по проекту:

1) постановление Главы Мишкинского муниципального округа о назначении публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров земельного участка;

2) проект постановления Администрации Мишкинского муниципального округа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров земельного участка.

информационные материалы по проекту

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, будут размещены с "03" октября 2023 г. по "22" октября 2023 г. на официальном сайте Администрации Мишкинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: http://mishkino.kurganobl.ru.

Собрание участников публичных слушаний будет проводиться по адресу:

Курганская область, р.п. Мишкино, ул. Ленина, 30, каб №32. "23" октября 2023 г. в 11:00 часов.

Экспозиция проекта откроется "03" октября 2023 г. в здании Администрации Мишкинского муниципального округа по адресу: Курганская область, р.п. Мишкино, ул. Ленина, 30, каб. № 32 и будет проводиться по "22" октября 2023 г.

Посещение экспозиции участниками публичных слушаний, определяемыми в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется с понедельника по пятницу с 8:00 часов до 17:00 часов.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес Администрации Мишкинского муниципального округа;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением Главы Мишкинского муниципального округа от 17 октября 2023 года № 24 «О назначении публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства здания «Магазин»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование постановления

назначены публичные слушания по проекту: О назначении публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства здания «Магазин»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях

Перечень информационных материалов по проекту:

1) постановление Главы Мишкинского муниципального округа о назначении публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства здания «Магазин»;

2) проект постановления Администрации Мишкинского муниципального округа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства здания «Магазин».\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

информационные материалы по проекту

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, будут размещены с "19" октября 2023 г. по "08" ноября 2023 г. на официальном сайте Администрации Мишкинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: http://mishkino.kurganobl.ru.

Собрание участников публичных слушаний будет проводиться по адресу:

Курганская область, р.п. Мишкино, ул. Ленина, 30, каб №32. "09" ноября 2023 г. в 11:00 часов.

Экспозиция проекта откроется "19" октября 2023 г. в здании Администрации Мишкинского муниципального округа по адресу: Курганская область, р.п. Мишкино, ул. Ленина, 30, каб. № 32 и будет проводиться по "08" ноября 2023 г.

Посещение экспозиции участниками публичных слушаний, определяемыми в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется с понедельника по пятницу с 8:00 часов до 16:00 часов.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес Администрации Мишкинского муниципального округа;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

|  |
| --- |
| **Информационный бюллетень «Официальный вестник Администрации Мишкинского муниципального округа».**  **Учредитель:** Администрация Мишкинского муниципального округа.  **Адрес учредителя:** 641040, Курганская обл., р.п. Мишкино, ул. Ленина, 30  **Ответственный редактор:** Вдовина О.В. Тел.: 8(35247)31576  **Отпечатано** на оборудовании Администрации Мишкинского муниципального округа Курганской области. Тираж 100 |