Информационный бюллетень

Официальный вестник

**Выпуск № 18 (284)**

**15 апреля 2021 года**

Администрация Мишкинского района

Орган издания: Администрация Мишкинского района

**Протокол**

**Публичные слушания с. Кирово 9 апреля 2021 г**

**Предмет слушаний:** проект планировки и проект межевания территории по объекту капитального строительства: «Сеть газораспределения с. Кирово Мишкинского района курганской области» (далее – Проект). утвержденный постановлением Главы Мишкинского района от 19 марта 2021 года №9

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1) Вступительное слово Главы Кировского сельсовета Кононова В.И.

2) Доклад заведующего отделом строительства, транспорта, связи и ЖКХ Администрации Мишкинского района Хрюкиной Н.Л.

3) Доклад председателя ПК «Победа» Тюленевой И.А.

4) Вопросы и предложения участников публичных слушаний.

5) Выступления участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний предложений от участников публичных слушаний не поступило.

**Кононов В.И.:** вступительное слово

**Хрюкина Н.Л.:** - Добрый день, уважаемые участники публичных слушаний!

Сегодня мы в соответствии с действующим федеральным, региональным и местным законодательством, а именно:

- Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации;

- Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Законом Курганской области от 2 мая 2017 года № 25 «О внесении изменений в статью 1 Закона Курганской области «О закреплении за сельскими поселениями Курганской области вопросов местного значения городских поселений»;

- решением Мишкинской районной Думы от 26 июля 2018 года № 321 «Об утверждении Положения об общественных обсуждений и о публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений, входящих в состав Мишкинского района»;

- постановлением Главы Мишкинского района от 19 марта 2021 года № 9 О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории по объекту капитального строительства: «Сеть газораспределения с. Кирово Мишкинского района Курганской области».

Публичные слушания проводятся с целью обеспечения гласности и соблюдения интересов населения с. Кирово при подготовке решений по вопросам градостроительства.

С целью информирования граждан, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией указанных проектов, была размещена информация о дате и времени проведения публичных слушаний на официальном сайте Администрации Мишкинского района, постановление Главы Мишкинского района от 19 марта 2021 года № 9 было опубликовано в информационном бюллетене «Официальный вестник» Администрации Мишкинского района

С рассматриваемым сегодня Проектом можно было ознакомиться в здании Администрации Кировского сельсовета по адресу: с. Кирово, ул. Кирова, 52

Проект также был размещен на официальном сайте Администрации Мишкинского района.

Отделом строительства, транспорта, связи и ЖКХ Администрации Мишкинского района осуществлялся прием предложений и рекомендаций от заинтересованных лиц по проектам.

Предложений и заявлений от заинтересованных лиц не поступило.

С заявлением о подготовке Проекта обратился председатель потребительского кооператива «Победа». Проект разработан проектной организацией ИП Погодаева О.Н.

Слово для доклада предоставляется председателю ПК «Победа» Тюленевой И.А.

**Тюленева И.А.:** доклад Тюленевой И.А.

Предоставляю вашему вниманию Проект планировки и проект межевания территории, предусматривающий размещение объекта: «Сеть газораспределения с. Кирово Мишкинского района Курганской области».

Проектируемый отвод образуемого земельного участка для строительства объекта: «Сеть газораспределения с. Кирово Мишкинского района Курганской области», расположен на землях следующих категорий:

- Земли населенных пунктов.

Проектируемый газопровод проходит по территории Мишкинского района. Проектируемый отвод образуемого земельного участка расположен на границах с. Кирово. Общая площадь отвода земельного участка – 97018 м.кв.. Вид разрешенного использования – для размещения сети газораспределения. Вид градостроительной деятельности – новое строительство.

На объекте проведены: топографо-геодезические работы, инженерно-геологические изыскания. Инженерно-геологические условия участка пригодны для строительства объекта.

Прошу учесть размещение данного линейного объекта в составе Правил землепользования и застройки, в части предполагаемого установления зоны с особыми условиями использования территории в виде охранной зоны.

В полосу отвода образуемого земельного участка не входят объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты. строительство которых не завершено).

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не предусмотрено, поскольку объекты культурного наследия отсутствуют в границах зоны планируемого размещения объекта.

Проектируемая застройка не будет подвержена загрязнению выбросов объектов промышленного производства и коммунального назначения.

Землепользователями, интересы которых затронуты при подготовке проекта планировки и проекта межевания территории, являются земельные участки с видом разрешённого использования – Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов (уличная сеть). Регулирование отношений, связанных с собственниками земельных участков, расположенных в границах проектирования основывается на комплексных мерах, определенных действующим земельным, градостроительным, жилищным и гражданским законодательством.

Земельные участки, предоставляемые для размещения газопровода, выделяются в краткосрочное пользование на период строительства трубопровода и представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно-монтажных работ, ограниченные условными линиями, проведенными параллельно осям трубопровода.

**Хрюкина Н.Л.:** предлагаю принять следующие решения

1.Публичные слушания считаются состоявшимися.

2. Одобрить проект планировки и проект межевания территории по объекту капитального строительства: «Сеть газораспределения с. Кирово Мишкинского района Курганской области». утвержденный постановлением Главы Мишкинского района от 19 марта 2021 года №9

**Хрюкина Н.Л.:** прошу проголосовать

За – «\_31\_\_» человек;

Против – «\_2\_\_» человек.

Настоящий протокол подлежит опубликованию в информационном бюллетене «Официальный вестник Администрации Мишкинского района» и размещению на официальном сайте Мишкинского района.

Председатель комиссии Н.Л. Хрюкина

Секретарь комиссии Е.Н. Крохина

|  |
| --- |
| **Информационный бюллетень «Официальный вестник Администрации Мишкинского района».**  **Учредитель:** Администрация Мишкинского района.  **Адрес учредителя**: 641040, Курганская обл., р.п. Мишкино, ул. Ленина, 30  **Ответственный редактор**: А.Г. Федотова Тел.: 8(35247)31576  **Отпечатано** на оборудовании Администрации Мишкинского района. Тираж 100 |