

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МИШКИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

**Администрация Мишкинского МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21 марта 2023 года № 64

р.п. Мишкино

**Об утверждении муниципальной программы**

**«Развитие жилищно-коммунального хозяйства Мишкинского муниципального округа Курганской области на 2023-2027 годы»**

(в редакции постановления Администрации Мишкинского муниципального округа Курганской области от 14.11.2024 № 142 «О продлении срока действия муниципальной программы и внесении изменений в постановление Администрации Мишкинского муниципального округа Курганской области от 21 марта 2023 года № 64 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Мишкинского муниципального округа Курганской области на 2023-2025 годы»)

В целях обеспечения бесперебойного функционирования систем жилищно-коммунального хозяйства в населённых пунктах Мишкинского муниципального округа Курганской области, улучшения санитарного состояния и внешнего облика территории населённых пунктов Мишкинского муниципального округа Курганской области, повышения уровня благоустройства территории населённых пунктов Мишкинского муниципального округа Курганской области, в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Мишкинского муниципального округа Курганской области от 19.09.2022 года № 51 «О муниципальных программах Мишкинского муниципального округа», статьёй 41 Устава Мишкинского муниципального округа Курганской области, Администрация Мишкинского муниципального округа Курганской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Мишкинского муниципального округа Курганской области на 2023-2027 годы»согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Мишкинского муниципального округа Курганской области в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Мишкинского муниципального округа.

Глава

Мишкинского муниципального округа Д.В. Мамонтов

Курганской области

Хрюкина Н.Л.

31815

Приложение к постановлению Администрации муниципального округа Курганской области

от «21» марта 2023 года № 64

«Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Мишкинского муниципального округа Курганской области на 2023-2027 годы»

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Развитие жилищно-коммунального хозяйства Мишкинского муниципального округа Курганской области на 2023-2027 годы»

Раздел I. Паспорт

Муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Мишкинского муниципального округа Курганской области на 2023-2027 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Муниципальная Программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Мишкинского муниципального округа Курганской области на 2023-2025 годы» (далее - Программа). |
| Ответственный исполнитель | Отдел строительства, транспорта, связи и ЖКХ Администрации Мишкинского муниципального округа Курганской области |
| Соисполнители | МКУ «Центральный территориальный отдел Мишкинского муниципального округа»;  МКУ «Северный территориальный отдел Мишкинского муниципального округа»;  МКУ «Восточный территориальный отдел Мишкинского муниципального округа»;  МКУ «Южный территориальный отдел Мишкинского муниципального округа»  Администрация Мишкинского муниципального округа Курганской области |
| Цели | - Обеспечение бесперебойного функционирования систем жилищно-коммунального хозяйства в населённых пунктах Мишкинского муниципального округа Курганской области  - Улучшение санитарного состояния и внешнего облика территории населённых пунктов Мишкинского муниципального округа Курганской области;  - Повышение уровня благоустройства территории населённых пунктов Мишкинского муниципального округа Курганской области |
| Задачи | - Организация ремонта и содержания систем коммунальной инфраструктуры и муниципального жилищного фонда населённых пунктов Мишкинского муниципального округа Курганской области  - Организация мероприятий по благоустройству населённых пунктов Мишкинского муниципального округа Курганской области |
| Целевые индикаторы | - Наличие разработанной программы производственного контроля за качеством питьевой воды;  - Количество отказов в работе систем водоснабжения;  - Площадь территории, подвергающейся акарицидной обработке;  - Площадь окошенной территории |
| Сроки реализации | 2023 - 2027 годы |
| Объем бюджетных ассигнований | Общий объем бюджетного финансирования программы из бюджета Мишкинского муниципального округа Курганской области составит 278 712,300 тыс. рублей, в том числе по годам:  2023 год – 50 689,700 тыс. рублей;  2024 год – 66 947,917 тыс. рублей;  2025 год – 55 631,700 тыс. рублей;  2026 год – 52 721,500 тыс. рублей;  2027 год – 52 721,500 тыс. рублей.  Ежегодные объемы финансирования Программы утверждаются решением Думы Мишкинского муниципального округа Курганской области о бюджете Мишкинского муниципального округа Курганской области на соответствующий финансовый год. Объемы финансирования являются прогнозными и могут уточняться в течение периода. |
| Ожидаемые конечные  результаты | В результате реализации программы ожидается:  - Бесперебойное функционирование систем коммунальной инфраструктуры населённых пунктов Мишкинского муниципального округа Курганской области;  - Улучшение внешнего облика населённых пунктов Мишкинского муниципального округа Курганской области |

Раздел II. Характеристика текущего состояния сферы жилищно-коммунального хозяйства Мишкинского муниципального округа

Курганской области

Жилищно-коммунальное хозяйство - совокупность отраслей российской экономики, обеспечивающих работу инженерной инфраструктуры зданий населённых пунктов. В ЖКХ входят жилищное хозяйство (капитальный и текущий ремонт зданий) ремонт инженерных коммуникаций, а также благоустройство территорий, утилизация мусора и уборка.

Одним из приоритетных вопросов в работе Администрации Мишкинского муниципального округа Курганской области является благоустройство и санитарное состояние населённых пунктов.

Основными вопросами благоустройства являются: состояние дорог населённых пунктов, пешеходных тротуаров, уличного освещения, содержание объектов внешнего благоустройства, санитарное состояние улиц и придомовых территорий.

Данная Программа является основной для реализации мероприятий по жилищно-коммунальному хозяйству на территории Мишкинского муниципального округа Курганской области.

Обеспечение необходимого уровня обеспечения населения качественными коммунальными услугами, создание благоприятной среды для проживания на территории Мишкинского муниципального округа Курганской области являются важными факторами устойчивого социально-экономического развития Мишкинского муниципального округа Курганской области.

Отрасль «Жилищно-коммунальное хозяйство» представлена следующими предприятиями: теплоснабжающие организации ООО «Тепло Люкс» (теплоснабжение социальных объектов и объектов жилищного фонда в р.п. Мишкино), водоснабжающая ООО «ПО «Зауралье» (водоснабжение социальных объектов и объектов жилищного фонда в р.п. Мишкино), сбор и вывоз ТКО – региональный оператор ООО «Чистый город» газоснабжение ООО «Газпром межрегионгаз Курган», электроснабжение ПАО СУЭНКО, АО ЭК «Восток», кроме того, отдел образования эксплуатирует 9 угольных котельных, которые отапливают объекты образования, на балансе МКУ «Восточный территориальный отдел Мишкинского муниципального округа» находится 3 котельных МКУ «Северный территориальный отдел Мишкинского муниципального округа» - 5 котельных, МКУ «Южный территориальный отдел Мишкинского муниципального округа» – 1 котельная. И три угольные котельные отапливают социальные объекты с круглосуточным пребыванием людей, это – Мишкинский филиал ГБУ «Областной социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних», ГКУ «Курганская областная психоневрологическая больница», ГБУ «Детский санаторий «Космос».

Водоснабжение сельских населённых пунктов осуществляется через централизованные системы водоснабжения (с. Варлаково, с. Введенское, с. Восход, с. Гладышево, с. Дубровное, д. Лебяжье), находящиеся в муниципальной собственности и децентрализовано (индивидуальные скважины, колодцы), также на территории населённых пунктов имеется 29 общественных колодцев.

По состоянию на 01.01.2022 года жилищно-коммунальный комплекс включает в себя:

- 443,31 тыс. кв. м общей площади жилищного фонда, в том числе 28,35 тыс. кв. м – муниципальной собственности, из общего числа – 49,57 тыс. кв. м ветхое и аварийное жилье;

- 24 котельных, в том числе 18 муниципальных, суммарная часовая тепловая мощность котлов составляет 22,25 Гкал/час;

- 7 водозаборов (муниципальная собственность);

- 38,43 км протяженность водопроводных сетей холодного водоснабжения, в том числе нуждающихся в замене – 14,78 км. (38,5% от общего числа);

- 21,2 км. тепловых сетей в двухтрубном исчислении, 6,1 км. нуждаются в замене (28,7 % от общего числа).

Уровень благоустройства жилищного фонда характеризуется обеспеченностью:

- отоплением 33%, в том числе централизованным – 10%;

- водопроводом – 53%, в том числе централизованным - 25%;

- водоотведением (канализацией) - 43%, централизованным -0%;

- газоснабжением (сетевой, сжиженный) – 81%.

Для обеспечения устойчивого функционирования инженерных систем жилищно-коммунального хозяйства, необходимо наращивать материально-техническую базу, проводить замену изношенных инженерных систем.

В целях улучшения качественного питьевого водоснабжения территориальным отделам, имеющим на балансе водопроводные сети, необходимо разработать программу производственного контроля за качеством питьевой воды, своевременно проводить производственный контроль за качеством питьевой воды.

Для создания благоприятной среды проживания необходимо проводить мероприятия по уборке территорий населённых пунктов, акарицидной обработке, окашиванию территорий. содержанию контейнерных площадок.

Решение указанных проблем возможно при полной реализации целей и задач указанных в настоящей программе с финансовым обеспечением в полном объеме.

Финансовое обеспечение программы осуществляется за счет бюджета Мишкинского муниципального округа Курганской области.

Раздел III. Приоритеты и цели государственной политики в сфере

жилищно-коммунального хозяйства

Приоритеты государственной политики в жилищной и жилищно-коммунальной сфере определены в Указе Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 г. № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», Указе Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 г. № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года» (далее - Указ Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 г. № 474), Стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2019 г. № 207-р.

Важнейшей целью социально-экономического развития является повышение уровня и качества жизни населения, формирование благоприятной, здоровой и безопасной среды обитания населения Мишкинского муниципального округа Курганской области.

Направления реализации программы соответствуют следующим приоритетам, целям и задачам государственной политики:

- модернизация жилищно-коммунальной сферы, совершенствование тарифной политики и развитие механизмов государственно-частного партнерства в сфере предоставления коммунальных услуг;

- формирование комфортной среды, обеспечение возможности полноценной жизнедеятельности маломобильных групп населения и безопасности мест пребывания детей с родителями.

Раздел IV. Цели и задачи программы

Целями настоящей Программы являются:

- обеспечение бесперебойного функционирования систем жилищно-коммунального хозяйства в населённых пунктах Мишкинского муниципального округа Курганской области

- улучшение санитарного состояния и внешнего облика территории населённых пунктов Мишкинского муниципального округа Курганской области;

- повышение уровня благоустройства территории населённых пунктов Мишкинского муниципального округа Курганской области.

Для реализации целей Программы необходимо решение следующих задач:

- организация и проведение ремонта и содержания систем коммунальной инфраструктуры и муниципального жилищного фонда населённых пунктов Мишкинского муниципального округа;

- организация и проведение мероприятий по благоустройству населённых пунктов Мишкинского муниципального округа Курганской области.

Раздел V. Сроки реализации программы

Настоящая Программа является среднесрочной. Сроки реализации Программы – 2023-2027 годы. Реализация Программы осуществляется в один этап.

Условием досрочного прекращения реализации Программы является снижение ее эффективности.

Раздел VI. Прогноз ожидаемых конечных результатов реализации программы

Реализация мероприятий Программы обеспечит создание условий для положительных качественных изменений социальной и экономической ситуации в Мишкинском муниципальном округе Курганской области, в том числе ожидается:

- бесперебойное функционирование систем коммунальной инфраструктуры населённых пунктов Мишкинского муниципального округа Курганской области;

- улучшение внешнего облика населённых пунктов Мишкинского муниципального округа Курганской области.

Раздел VII. Перечень мероприятий программы

Перечень мероприятий программы с указанием сроков их реализации и объёмов финансирования приведён в таблице 1:

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Направления финансирования | Объёмы финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| Бюджет Мишкинского муниципального округа Курганской области | Бюджет Мишкинского муниципального округа Курганской области | Бюджет Мишкинского муниципального округа Курганской области | Бюджет Мишкинского муниципального округа Курганской области | Бюджет Мишкинского муниципального округа Курганской области |
| Мероприятия по жилищному хозяйству | 54,7 | 285,6 | 50,0 | - | - |
| Мероприятия по коммунальному хозяйству | 1 264,0 | 1 306,2 | 414,0 | 364,0 | 364,0 |
| Благоустройство населённых пунктов | 2 819,8 | 2 968,2 | 1 285,6 | 905,9 | 905,9 |
| Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства | 46 551,2 | 62 387,9 | 53 882,1 | 51 451,6 | 51 451,6 |
| Всего по программе | 50 689,7 | 66 947,9 | 55 631,7 | 52 721,5 | 52 721,5 |

Раздел VIII. Система целевых индикаторов

Перечень целевых индикаторов представлен в таблице 2:

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование целевого  индикатора | Ед.  изм. | Показатели  2022 года | Планируемое  значение показателей | | | | |
| 2023  год | 2024  год | 2025  год | 2026  год | 2027  год |
| 1. | Наличие разработанной программы производственного контроля за качеством питьевой воды | % | 0 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2. | Количество отказов в работе систем водоснабжения в год | ед. | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 | 0 |
| 3. | Площадь территории, подвергающейся акарицидной обработке | га | 36,8 | 40,96 | 45,05 | 49,56 | 49,56 | 49,56 |
| 4. | Площадь окошенной территории | га | 64 | 70,4 | 77,4 | 85,18 | 85,81 | 85,81 |

Раздел IX. Информация по ресурсному обеспечению программы

Информация по ресурсному обеспечению Программы представлена в таблице 3 «Перечень программных мероприятий Муниципальной программы Мишкинского муниципального округа Курганской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Мишкинского муниципального округа Курганской области на 2023-2027 годы».

Таблица 3

Перечень мероприятий

Муниципальной программы Мишкинского муниципального округа Курганской области

«Развитие жилищно-коммунального хозяйства Мишкинского муниципального округа Курганской области на 2023-2027 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Перечень мероприятий | Исполнитель | Срок выполнения, годы | Источники финансирования | Финансовые затраты,  тыс. рублей | | | | | |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| РАЗДЕЛ I МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЖИЛИЩНОМУ ХОЗЯЙСТВУ | | | | | | | | | |
| 1. | Устройство, ремонт и техническое обслуживание систем газоснабжения для обеспечения населения газом | Территориальные отделы Мишкинского муниципального округа | 2023-2027 г. | Бюджет Мишкинского муниципального округа Курганской области | 54,7 | 285,6 | 50,0 | - | - |
| Всего по разделу 1 | | | | | 54,7 | 285,6 | 50,0 | - | - |
| РАЗДЕЛ II МЕРОПРИЯТИЯ ПО КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ | | | | | | | | | |
| 1. | Обслуживание угольных котельных | Территориальные отделы Мишкинского муниципального округа | 2023-2027 г. | Бюджет Мишкинского муниципального округа Курганской области | - | 1145,0 | 274,0 | 224,0 | 224,0 |
| 2. | Устройство и ремонт системы водоснабжения для обеспечения водой населённых пунктов, в том числе проведение производственного контроля, чистка общественных колодцев | Территориальные отделы Мишкинского муниципального округа | 2023-2027 г. | Бюджет Мишкинского муниципального округа Курганской области | 1 124,0 | 21,2 | - | - | - |
| 3. | Закупка энергетических ресурсов (водное хозяйство) | Территориальные отделы Мишкинского муниципального округа | 2023-2027 г. | Бюджет Мишкинского муниципального округа Курганской области | 140,00 | 140,0 | 140,0 | 140,0 | 140,0 |
| Всего по разделу 2 | | | | | 1 264,0 | 1306,2 | 414,0 | 364,0 | 364,0 |
| РАЗДЕЛ III БЛАГОУСТРОЙСТВО НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ | | | | | | | | | |
| 1. | Озеленение | Территориальные отделы Мишкинского муниципального округа | 2023-2027 г. | Бюджет Мишкинского муниципального округа Курганской области | 50,0 | 57,0 | 30,0 | - | - |
| 2. | Организация и содержание мест захоронения | Территориальные отделы Мишкинского муниципального округа | 2023-2027 г. | Бюджет Мишкинского муниципального округа Курганской области | 515,0 | 424,9 | 306,6 | 305,9 | 305,9 |
| 3. | Реализация инициативных проектов (обустройство источника водоснабжения в с. Восход) | МКУ «Восточный территориальный отдел» | 2023 г. | Бюджет Мишкинского муниципального округа Курганской области | 589,6 | - | - | - | - |
| 4. | Реализация инициативных проектов (Ремонт действующего источника водоснабжения, расположенного в деревне Сосново Мишкинского района Курганской области. Ремонт действующего источника водоснабжения, расположенного в селе Мыркайское Мишкинского района Курганской области) | МКУ «Южный территориальный отдел» | 2024 г. | Бюджет Мишкинского муниципального округа Курганской области | - | 41,9 | - | - | - |
| 4. | Другие расходы в области благоустройства (акарицидная обработка территорий, окашивание территорий, вывоз ТКО) | Территориальные отделы Мишкинского муниципального округа | 2023-2027 г. | Бюджет Мишкинского муниципального округа Курганской области | 1 665,2 | 1 944,4 | 949,0 | 600,0 | 600,0 |
| 5. | Разбор ветхих и аварийных бесхозяйных домов | Территориальные отделы Мишкинского муниципального округа | 2025 г. | Бюджет Мишкинского муниципального округа Курганской области | - | 500,00 | - | - | - |
| Итого по разделу 3 | | | | | 2 819,8 | 2 968,2 | 1 285,6 | 905,9 | 905,9 |
| РАЗДЕЛ IVДРУГИЕ ВОПРОСЫ В ОБЛАСТИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА | | | | | | | | | |
| 2. | Содержание МКУ территориальные отделы | Территориальные отделы Мишкинского муниципального округа | 2023-2027 г. | Бюджет Мишкинского муниципального округа Курганской области | 46 551,2 | 62 387,9 | 53 882,1 | 51 451,6 | 51 451,6 |
| Итого по разделу 4 | | | | | 46 551,2 | 62 387,9 | 53 882,1 | 51 451,6 | 51 451,6 |
| Всего расходов на реализацию Программы | | | | | 50 689,7 | 66 947,9 | 55 631,7 | 52 721,5 | 52 721,5 |

Управляющий делами - руководитель аппарата

Администрация Мишкинского муниципального округа Курганской области О.В.Шевченко